

Rodinný dom Kubániho v Starom Meste BA

Kubániho, Bratislava – Staré Mesto

680 000,00 €

m² | DOMY, CHATY, CHALUPY |
RODINNÝ DOM

O nehnuteľnosti

Ponúkame Vám na predaj rodinný dom v Bratislave v Starom Meste v tichej lokalite na Kubániho ulici. Úžitková plocha domu je 263m² a zastavaná 114m². Tento rodinný dom je umiestnený na krásnom slnečnom pozemku v rozlohe 792m². Dom je kompletne podpivničený. Stav domu je pôvodný, ale za to kvalitne postavený, veľmi dobre udržiavaný bez jediného náznaku vlhkosti. Na zvýšenom prízemí sa nachádza vstupná chodba s verandou, predsieň z ktorej sa dostanete na wc, do troch izieb a kuchyne so špajzou a kúpeľnou. Z predsiene vedie schodište do podkrovného priestoru kde nájdete veľkú izbu s balkónom, malú kúpeľňu a dve nezariadené podkrovné miestnosti. V pivničných priestoroch nájdete vinnú pivničku s krbom, miestnosť pre domáceho kutila a technické miestnosti s kotlom na plyn. Dom je pripojený na všetky siete. Za domom nájdete udržiavanú záhradku s krbom a priestrannú garáž. Táto nehnuteľnosť je vhodná pre náročného klienta, ktorý si tento dom zhodnotí rekonštrukciou. Vďaka výhodnej územnoplánovacej informácii je tento dom vhodný aj pre developera na dostavbu s rekonštrukciou a následný predaj. Lokalita domu poskytuje príjemné a tiché bývanie s krásnym výhľadom v blízkosti Horského parku. Cena tejto nehnuteľnosti je 680 000 Eur, vrátane provízie pre RK a právneho servisu. Nehnuteľnosť je bez tarchy, predajom okamžite voľná.

| | |
|-----------------------|--------------------|
| Úžitková plocha | m ² |
| Typ vlastníctva | OSOBNÉ |
| Stav nehnuteľnosti | PŮVODNÝ STAV |
| Konštrukcia | TEHLOVÁ |
| Úžitková plocha | 263 m ² |
| Pridané na stránky | 15.10.2016 |
| Posledná aktualizácia | 15.10.2016 |
| Kvalitatívny štandard | |



Kontakt na makléra

Peter Klein

421 905 898 866

peter.klein@sweethomes.sk


Viac fotografií nájdete na stránkach
www.sweethomes.sk